

COLVILLE SİTESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM GÜNCELLEME



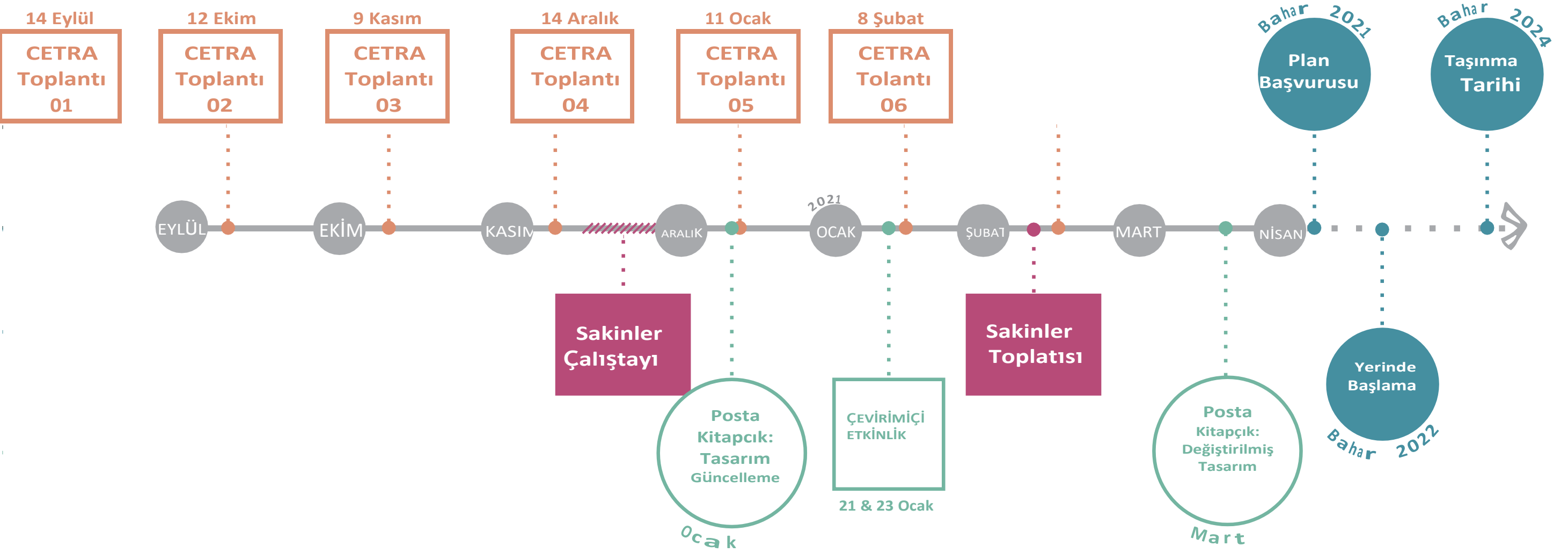
AŞAMA 2C

Sunum

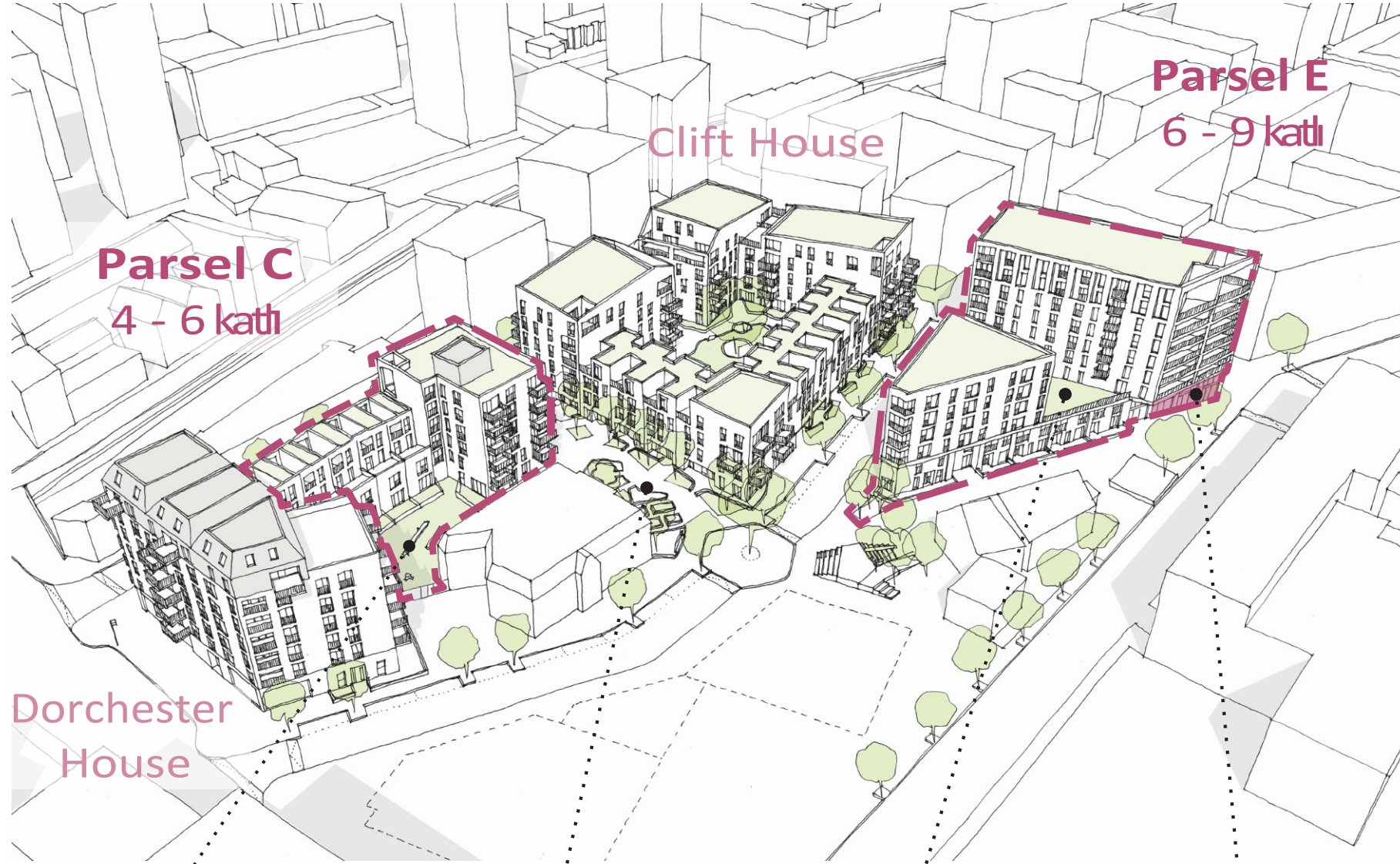
Ne hakkında?

**Colville Sitesi Kentsel Dönüşüm
- kısa bir özet**

Program Göstergesi



Aşama 2c - Özet



Sakinler için ortak kullanılan avlu bahçe

Yayalar için özel yollar cep park ve çocuklar için yol üstünde oynama yerleri

Sakinler için ortak kullanılan podyum bahçe

Penn Caddesinde teklif edilen çifte katlı topluluk merkezi



Orijinal başvurudan bilgisayar tarafından oluşturulan görüntü, Colville Caddesi Doğu tarafı boyunca E parselinden sağ tarafa doğru görüntü.



Orijinal uygulamadan bilgisayar tarafından oluşturulan görüntü, Penn Caddesinin Batı tarafı boyunca sağtarafa Parsel E ile görüntü.

Plan Başvurusu Değişiklikleri: *Gerekli*

- **Gerekli**

- Enerji Merkezi
- Fıskiyeler



Düşük karbonlu bir çözüme ulaşmak için çatı tesisi gereksinimi de dahil olmak üzere, orijinal plana kıyasla enerji merkezinin potansiyel artışını gösteren şema.

Plan Başvurusu Değişiklikleri: Teklif edilen

**Neden ek
değişiklikler
yapıyoruz?**

Plan Başvurusu Değişiklikleri: Teklif edilen

Ne değişiklikler yapıyoruz?

- Daire tasarımları
- Pencere büyüklükleri ve tipleri
- Yerden ısıtma
- Balkonlar
- Çevre Tasarımı

Teklif Edilen Değişiklikler: *Düzen - açık plan*



1 Yatak odalı daire için örnek, esneklik sağlamak için sürgülü paravan kullanılarak mutfak alanı ayrı kullanılabilmekte.



1 Yatak odalı açık plan oturma odası örneğinin bilgisayarla oluşturulmuş görünümü.

Teklif Edilen Değişiklikler: Düzen- *ayrı mutfak*

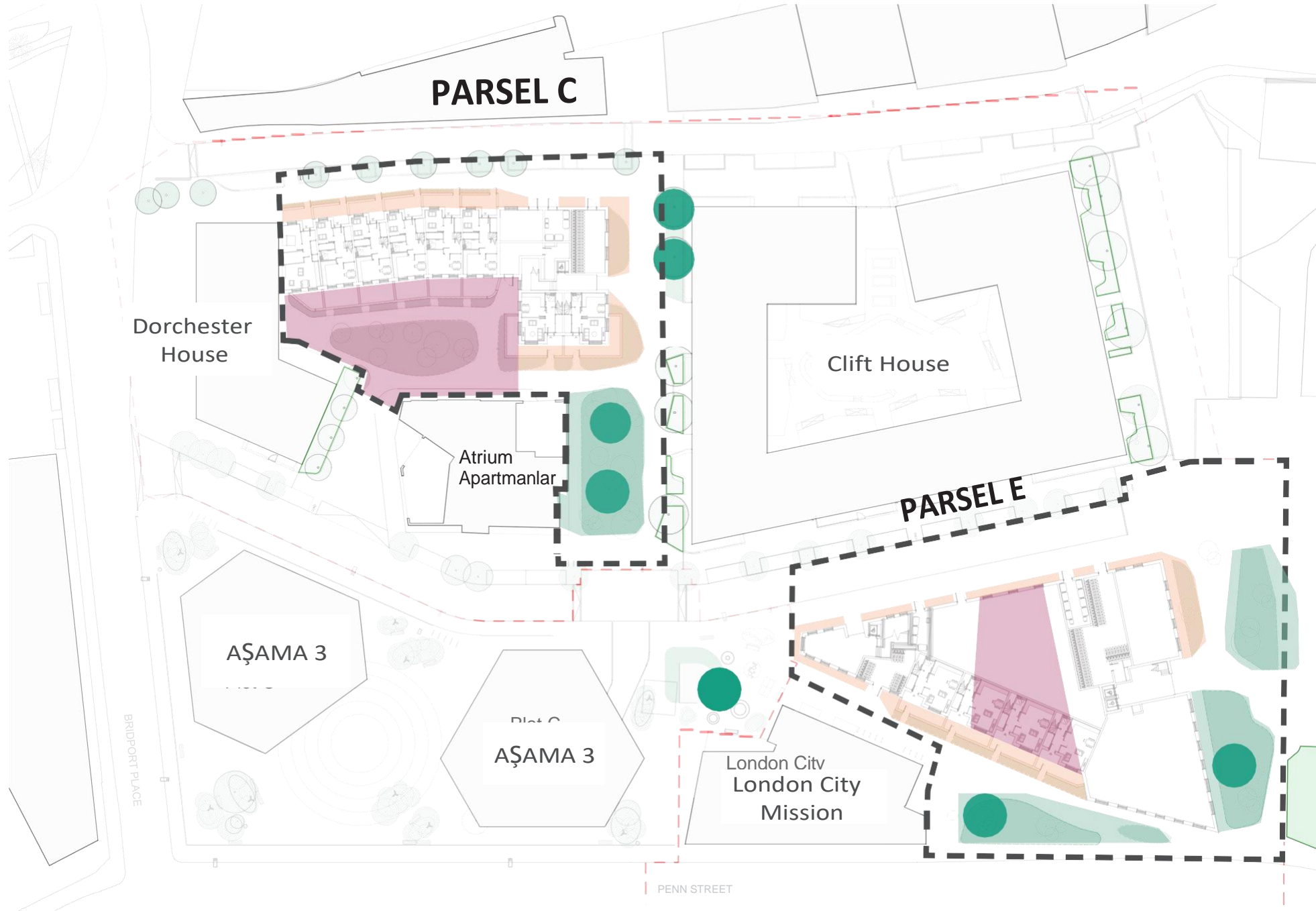






1 Yatak odalı daire için örnek, ayrı mutfak.



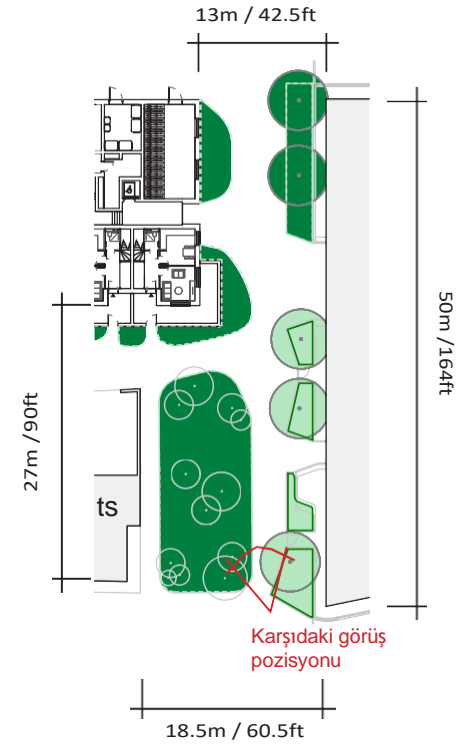
1 Yatak odalı ayrı mutfaklı bir daire örneğinin ana oturma odasının bilgisayarla oluşturulmuş görünümü

Teklif Edilen Değişiklikler: Kamu ve ortak kullanılan dış alanlar



-  Daha büyük türlerde dahil olmak üzere daha fazla ağaç dikimi için fırsat alanlar
-  Daha fazla ekim ve yeşillik eklenebilecek alanlar
-  Sakinlerin birlikte eğlenebilecekleri ortak kullanım bahçeleri
-  Mahremiyet duygusu arttırabilecek tampon ekimler ve ön bahçeler

Teklif Edilen Değişiklikler: Yayaalara özel caddeler ve cep park



Elma ağaçları ekildiği alana çiçek ve meyva getirir

Oyun öğeleri insanları kır çiçekleri ve gıda yetiştirme ile kontak haline getiriyor

Erken çizim fikirleri:

Biyolojik çeşitliliği destekleyen birkaç mevsim açan kır çiçekleri

Büyük bir ağaç zamanla sitenin odak noktası haline gelir

Açık ve kapsayıcı olmaları için yürüyüş yollarının yanında yiyecek yetiştirme veya çiçekler için yükseltilmiş ekim alanı

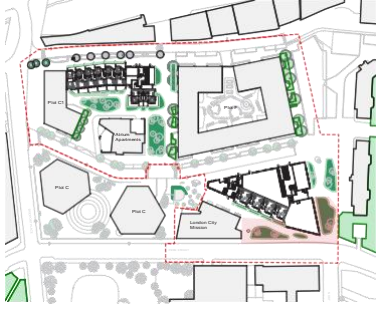


Yayalaştırılmış alanın bir parçası olarak cep parkı için fikir taslağı

Referans Görüntüleri:



Teklif Edilen Değişiklikler: Topluluk merkezinin dış kısmında



Referans Görüntüler:



Erken çizim fikirleri:

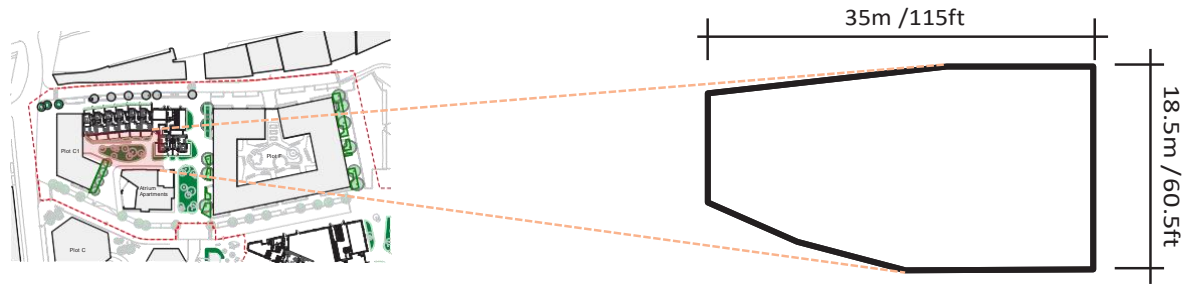


Tek büyük ağaçlı topluluk alanına girişin etrafına sohpet için alan

Topluluk merkezi ile ilişkili eğlenceli yeşil alan



Teklif Edilen Değişiklikler: Konut ortak bahçeleri



Zemin kat bahçeleri için çiçekli ve meyva veren ağaçlar

Avlu boyunca bütünleşmiş gençleri doğayla buluşturan oyun alanı

Dışarda deposu olan özel bahçeler

Karşıdaki görüş pozisyonu

ATRIUM APARTMANLARI

Merkezi rahatlık çimen yeşil alan

Sosyalleşmeyi teşvik eden oturma gıda yetiştirme alanı

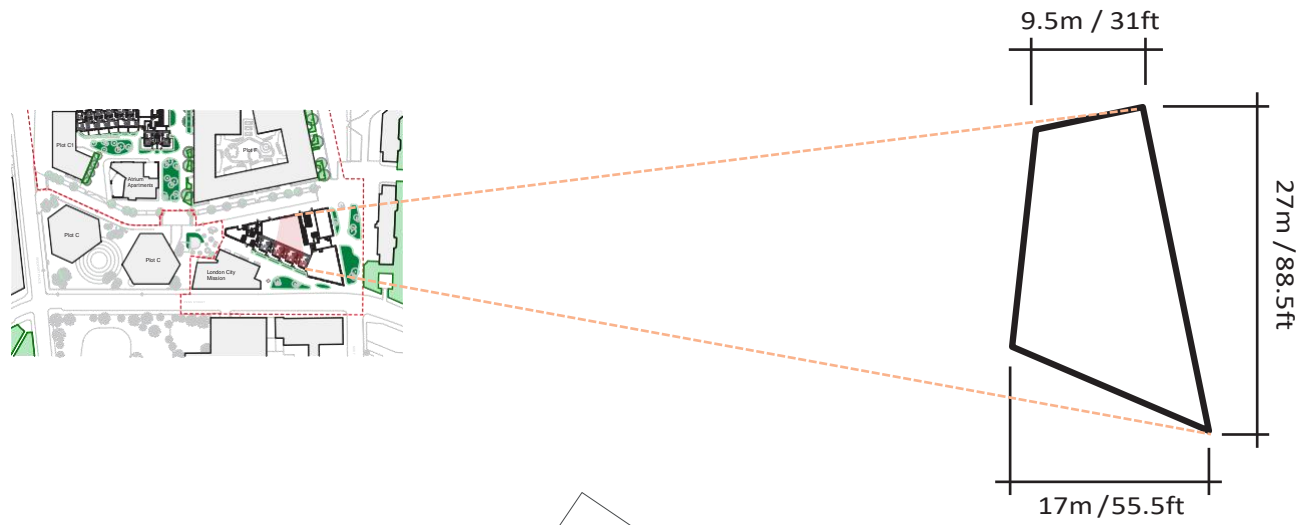
Erken çizim fikirleri:



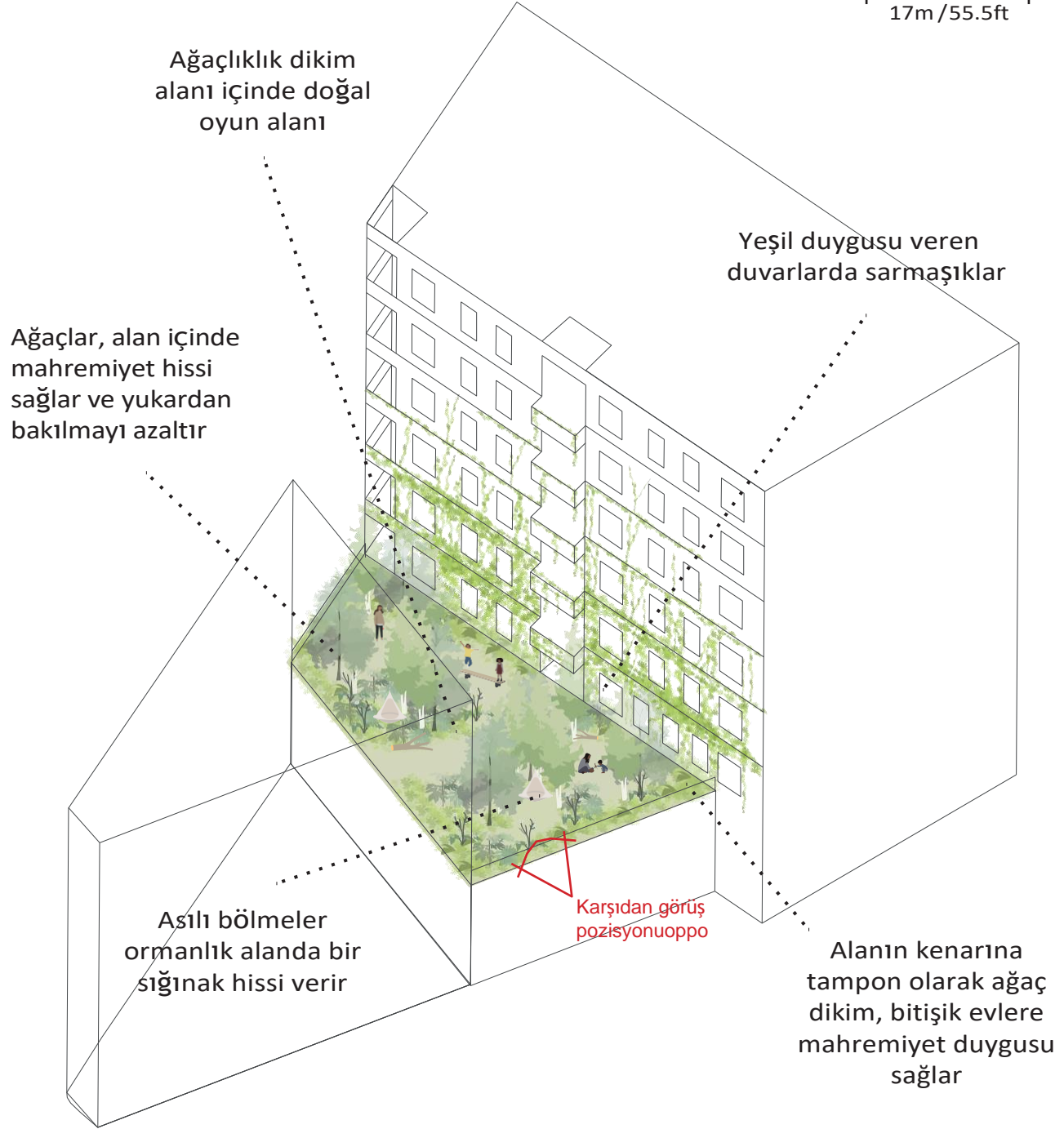
Referans Görüntüler:



Teklif Edilen Değişiklikler: Ortak podyum bahçesi



Erken çizim fikirleri:

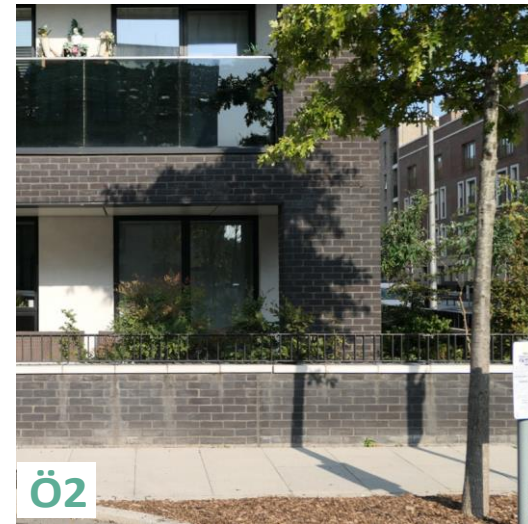


Referans görüntüler:



Teklif Edilen Değişiklikler: Zemin kat ön bahçeler

Referans görüntüler:



Erken çizim fikirleri:

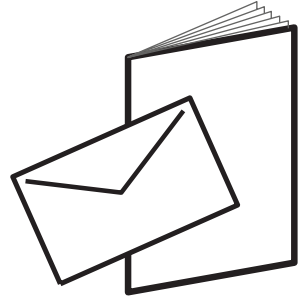


Bir Sonraki Adım: Geri Bildirimlerinizi Bize İletin



ÇEVİRİMİÇİ

Colville sayfasında bu videonun altında çevrimiçi anketin bağlantı adresini bulabilirsiniz.



POSTA

Eğer Colville Sitesinde ikamet ediyorsanız, postayla bir kitapçık ve anket alacaksınız. Anketi bize geri göndermek için ücretsiz posta zarfını kullanabilirsiniz.

GERİ BİLDİRİMİNİZE
İHTİYACIMIZ VAR

31 OCAK 2021

TEŐEKKÜR EDERİZ